

PHAROS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Trankošćanska 2
OIB: 18215331472

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl.br. 10 St-28/1/2019

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(čl. 221. Stečajnog zakona)

	Imovina	Vrijednost
1.	Nekretnine	0,00
2.	Pokretne	0,00
3.	Potraživanja	0,00
	SVEUKUPNO:	0,00

U Medulinu, 24.02.2020. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

MILENA VELJOVIĆ
Stečajni upravitelj
Medulin, kućne 1A

PHAROS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Trankošćanska 2
OIB: 18215331472

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl.br. 10 St-281/2019

PREGLED IMOVINE I OBEVEZA
(čl. 223. Stečajnog zakona)

Imovina		Vrijednost	Obveze		Vrijednost
1. Nekretnine		0,00	1. Obveze stečajne mase (plan)		1.390.306,57
			Troškovi		204.306,57
			Ostale obveze stečajne mase		1.186.000,00
			2. Prijavljene tražbine		2.841.205,37
			I. viši isplati red		108.314,53
			II. viši isplati red		2.732.890,84
			različni vjerovnici		0,00
			3. Neprijavljene tražbine (nisu uračunate u obveze)		nepoznato
2. Pokretne		0,00			
3. Potraživanja		0,00			
SVEUKUPNO:		0,00	SVEUKUPNO:		4.231.511,94

U Medulinu, 24.02.2020. godine

Stečajni upravitelj

Milena Veljović

MILENA VELJOVIĆ
Stečajni upravitelj
Medulin, Pazane 1 A

PHAROS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Trankošćanska 2
OIB: 18215331472

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl.br. 10 St-281/2019

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

(za razdoblje od 19.12.2019. godine do 19.12.2021. godine - procjena za razdoblje od dvije godine, koliko će minimalno trajati stečajni postupak ukoliko dođe do pobijanja ugovora o prodaji imovine dužnika) (čl. 155. Stečajnog zakona)

1.	Potraživanja nespłaćenih plaća radnika (čl. 155. Stečajnog zakona) - bruto	82.306,57
2.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	
3.	Troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	100.000,00
4.	Nagrada i troškovi odbora vjerovnika	20.000,00
5.	Predljam predlagatelja	0,00
6.	Iznos za Fond za namirenje troškova stečajnog postupka	0,00
	UKUPNO:	204.306,57

U Medulinu, 24.02.2020. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

PHAROS d.o.o.
stečaju

PHAROS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Trankošćanska 2
OIB: 18215331472

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl.br. 10 St-281/2019

OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
(za razdoblje od 15.04.2019. godine do 15.10.2020. godine (procjena za razdoblje od godinu i pol, koliko bi trajao stečajni postupak ukoliko dođe do prodaje nekretnine putem FINE na četvrtoj dražbi)

1.	Plaće radnika u otkaznom roku	0,00
2.	Materijalni troškovi – režijski troškovi nekretnina (komunalna naknada, voda, energija i sl.)	0,00
3.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.)	5.000,00
4.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova	36.000,00
5.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova	0,00
6.	Naknada za odvjethičke usluge	1.120.000,00
7.	Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine	0,00
8.	Naknada za procjenu i vještačenje pokretna i nekretnina	25.000,00
9.	Osiguranje imovine	0,00
10.	Troškovi oglašavanja	0,00
11.	Troškovi FINE glede prodaje nekretnine	0,00
12.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiviranje dokumentacije i sl. (uključen PDV)	0,00
UKUPNO:		1.186.000,00

U Medulinu, 24.02.2020. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

PHAROS d.o.o.
u stečaju